

Vanalinna linnafoorum
“Vana linna uus võimalus”



Triin Talk, Sille Pihlak
Linnafoorumi kuraatorid

Juuni 2022



Eesti Arhitektuurikeskus



Sisukord

Sisukord	1
Fookus	2
Töörühmad	2
Tulemused	2
1. EESMÄRK: Tegevused avalikus ruumis on suunatud peamiselt kohalikele, on palju tasuta kasutatavat avalikku ruumi ja selles tegutsemisvabadust	3
2. EESMÄRK: Vanalinna hoonete kasutused ja vahekasutused on kureeritud	3
3. EESMÄRK: Vanalinnas on rohkem eluruume erinevatele inimestele	5
4. EESMÄRK: Ligipääsetavus ja öörahu	5
5. EESMÄRK: Bastionivöönd on aktiivses kasutuses ruumiline tervik, mis seob vanalinna ümbritsevate asumitega	6
6. EESMÄRK: Turism on hajutatud ja ei koonu vanalinna	8
7. EESMÄRK: Vanalinnal on esindaja ja vastutaja	9
Lisa 1: Osalejate nimekirjad töögruppide kaupa	10
Lisa 2: Lisamaterjalid	11
Lisa 3: Kommunikatsioonitegevuste kokkuvõtte ja meediakajastused	11
Meediakajastused	12
Pressiteated	14



Fookus

Vanalinna Linnafoorumi eesmärk oli leida lahendusi, kuidas arendada ja hallata vanalinna nii, et see oleks mitmekesine linnasüda ja toimiv elukeskkond, mitte vaid “turistide ja pidude linnaosa.” Linnafoorumi tulemused on sisend Tallinna vanalinna muinsuskaitseala kaitsekorra, vanalinna arengukava ja Kesklinna üldplaneeringu koostamisele.

Töörühmad

Töörühmad jaotati nelja gruppi, iga grupp otsis vastuseid erinevatele vanalinna arenguga seotud sõlmküsimustele.

I grupp:

- Kuidas saaksime hoida ja luua avalikke funktsioone, töökohti ja kohalikule elanikule vajalikke teenuseid vanalinnas?
- Mida peaks linn lähima 5-10 aasta jooksul tegema vanalinna avaliku ruumi ligipääsetavamaks ja eelkõige kohalikele inimestele aktiivsemalt kasutatavaks tegemiseks?

II grupp:

- Millised kindlustusvööndi tervikuks sidumise ja aktiveerimise ideed on prioriteetsemad, st mida võiks linn ära teha järgmise 5-10 aastaga?
- Mida teha, et soosida hoonete kasutuses hoidmist, sh vahekasutusi vanalinna hoonetes?

III grupp:

- Kuidas hoida kortereid kasutuses eluruumidena ja luua uusi kättesaadavaid elurume püsielanikele?
- Millised arengud vanalinna kommunaalteenustes ja parkimiskorralduses on esmavajalikud, st mida võiks linn ära teha järgmise 5-10 aastaga?

IV grupp:

- Kuidas hajutada Tallinna välisküllastajaid ajas ja ruumis nii, et vältida vanalinna üleküllastumist tippaajal? Kuidas vähendada häiringuid ning luua läbi turismi võimalikult palju kasu kohalikule kogukonnale?
- Mida saab teha, et tagada asumis piisav öörahu?

Tulemused

Põhisõnumina jäi kõlama, et linn peaks oma tegevuste ja reeglitega keskenduma ühiskondlikule kasule (kohaliku elu ja kultuuri hoidmisele vanalinnas) mitte rahalisele kasumile (linnakassa täitmine, turism).



Töörühmade ettekannete põhjal on sõnastatud järgnevad **eesmärgid**, mis võiksid olla kajastatud kõikides vanalinna ja kesklinna puudutavates arengudokumentides. Eesmärkide all on kirjeldatud tegevusi, mis aitavad nende saavutamise poole liikuda.

1. EESMÄRK: Tegevused avalikus ruumis on suunatud peamiselt kohalikele, on palju tasuta kasutatavat avalikku ruumi ja selles tegutsemisvabadust

MIKS? Et tuua vanalinna avalikku ruumi rohkem kohalikku elu ning et vanalinn saaks tallinlaste seas taas populaarseks ajaveetmiskohaks - osaks "oma," mitte turistide linnast.

TEGEVUSED:

- 1) **Luaa juurde tarbimiskohustuseta olemis- ja istumisvõimalusi.** Avalikus ruumis võiks olla palju rohkem pinke, mh ka selliseid, mida saab ööseks kinni klappida (et need ei tõmbaks elamute akna alla öösel lärmavaid seltskondi.) Samuti võiks võimaldada elamute ette rajada kogukonnaterasse ehk nüüdisaegseid etikuid (analoog kohvikuterrassidele, aga elanike sisustada).
- 2) **Jõuluturg, vanalinna päevad jms üritused ning tänavakaubandus kureerida peamiselt kohalike, mitte turistide vajadusi silmas pidades.** Merevaiguvarusid ei ole tallinlastel eriti tihti tarvis täiendada – pigem oodatakse üritusi ja atraktsioone lastele, kogukonnaturgusid, talutoitu, sisukaid kunstiüritusi jms. Raekoja plats võiks olla eelkõige sündmuste ruum, turud viia vanalinna keskmest kaugemale: tänavatele ja bastionaalvööndisse. Kaasata piirkonna festivalide korraldamisesse Vanalinna Selts.
- 3) **Nullbürokratia ajutiste asjade tegemiseks avalikus ruumis,** mis pärandit ei kahjusta (lumememmed, kunstiaktsioonid, väikesed üritused, kinnitamata pingid jne). Kuni kaheädalane tegevus ja väikeehitis võiks olla lubatud ilma lubadeta, nagu Soomes ajutine saunahoone ajaloolises kvartalis.

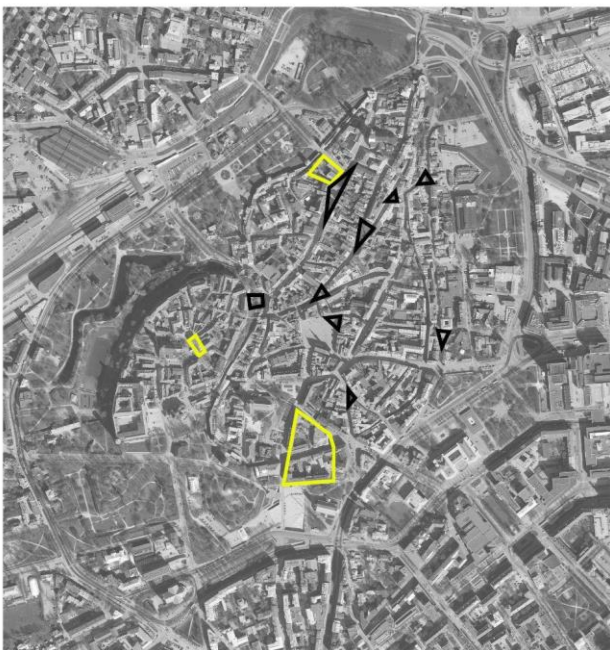
2. EESMÄRK: Vanalinna hoonete kasutused ja vahekasutused on kureeritud

MIKS? Eraettevõtlus kaldub vanalinnas paratamatult turismiteeninduse suunas, kuna turiste on siin rohkem kui kohalikke elanikke. Linnale ja riigile kuuluvate ruumide teadlik kohalikele (vanalinlastele, tallinlastele) suunatud kasutus aitab hoida mitmekesist ja funktsioonitihedat kesklinna.

TEGEVUSED:



- 1) **Linnale ja riigile kuuluva kinnisvara auditi koostamine ning poliitiliste otsuste langetamine, millised ehitised tuleb säilitada avalikus omandis** ning mille puhul võib tulla kõne alla müümine. Kuna vanalinnas ei teki tulevikus maad ega kinnisvara juurde, siis vanalinna kinnisvara on suure strateegilise tähtsusega nii linna kui riigi jaoks, selle erakätesse müümisesse tuleb suhtuda erilise ettevaatusega ja üldjuhul seda vältida.
- 2) **Rentnike valimiseks sisuliste kriteeriumite loomine linna ja riigi pindade kasutamisel.** Eelistatud peaks olema vanalinlastele ja tallinlastele vajalike teenuste pakkumine, samuti kvaliteetne ja kohalik toit ja kaup. Kriteeriumidega tuleks välistada rahvusvahelised kiirtoiduketid, suveniiripoed, ööklubid jms.
- 3) **Munitsipaallasteaia** rajamine vanalinna (autovaba lasteaed!)
- 4) **Linnaettevõtte loomine, mis kureerib väärtuspõhiselt linnale kuuluvate pindade kasutusi ning ei pea teenima rahalist kasumit, vaid eelkõige kasu kohalikule kogukonnale.** Edukaid piirkondi (Telliskivi, Noblessner, ettekandes tutvustatud Helsingi Torikorttelit) iseloomustab kureeritud ettevõtlus: rentnike valides püütakse luua oma identiteeti ning hoida tasakaalu erinevat tüüpi ettevõtluse vahel. Selle saavutamiseks kasutatakse jõuliselt diferentseeritud hinnastamist, st ettevõtted, mis paika rikastavad ja selle identiteeti panustavad, on oodatud väiksema rendiga. Sarnast kureeritud ettevõtluse ja diferentseeritud hinnastamise skeemi on tarvis ka vanalinnas, et püsida konkurentsisis. Eesmärgistatud munitsipaalettevõtte on selleks parem kui linna-ametite kaudu haldamine, kuna ettevõttel on oluliselt suurem voli valida, keda enda pinnale võtta ja keda mitte, kuidas erinevaid üürilevõtjaid hinnastada jne.
- 5) **Ajutiste ja vahakasutuste pidev võimaldamine** ja otsimine tühjaks jäävatele linna ja riigi pindadele. Kõige halvem kasutus hoonele on tühjalt hoidmine, vahakasutuste kureerimisega tuleks samuti pidevalt tegeleda (nt läbi sellesama linnaettevõtte, eelistatult loometegevusteks).



AJUTISED KASUTUSED

1. PEHMED KASUTUSED, EKSPERIMENTAALSED, ELAVDAVAD KASUTUSED
Rida Excelli tabelis.
Kinnisvara kaardistamine. Olemasolev, kasutusea kinnisvara on ühine strateegiline vara.
Vanalinna kinnisvara juurde ei tule.
2. KULTUURI-INKUBAATOR.
3. TEGEVUST MITMEKESISTAVAD FUNKTSIOONID.
Loodusmuuseum > lasteaed.
Rüütelkonna hoone > muuseum tagasi.
Kuhugi kaasaegne töökodade gild.
4. PLATSID LINNAELANIKELE
Nimed on, ruumi ei ole.



3. EESMÄRK: Vanalinnas on rohkem eluruume erinevatele inimestele

MIKS? Kinnisvara väga kõrge hinnatase mõjub segregeerivalt, lisaks on suur osa vanalinna eluruumidest kasutuses turistide majutamiseks, mis vähendab nende kättesaadavust veelgi. Euroopa riikides on tavapärane, et lühiajalist renti litsenseeritakse ja piiratakse, ning linnakeskustes hoitakse ka odavamaid munitsipaal elupindu, et säilitada mitmekesist püsielanikkonda.

TEGEVUSED:

- 1) **AirBnB litsentsisüsteemi loomine**, et ühes hoones / piirkonnas ei saaks lühiajalisel rendil olevad korterid muutuda domineerivaks. Selleks esimene samm on saada ülevaade AirBnB City Portal'i abil praegusest olukorrast ning lähtuda 2022 sügisel saabuvatest Euroopa Komisjoni juhistest, mis põhinevad parimate praktikate uuringul.
- 2) **(Vana)linna üürimajade rajamine**. Vältimaks vanalinna (ja üldse kesklinna) kujunemist elitaarseks piirkonnaks, tuleb hakata linna ja riigi strateegilise kinnisvara baasil (p 2.1.) looma üürimaju keskmise ja madalama sissetulekuga elanikele. Ühe erilise elamutüübina võiks luua ka kunstiresidentuur-elamisinkubaatori, mis tooks asumisse rohkem loomeinimesi. Samuti sobib vanalinna äärealale hästi eakate hooldekodu.

4. EESMÄRK: Ligipääsetavus ja öörahu

MIKS? Et vanalinn oleks turvaline ja meeldiv elukeskkond, kus saab liikuda ka lapsekäru või ratastooliga, ning öösiti on võimalik magada.

TEGEVUSED:

- 1) **Kõnniteede pisiparanduste teostamine kogu tänava kapitaalremondi võimalusi ootamata** (katkiste sillutisplaatide asendamine, kõrgetest äärekividest ülepääsud jms).
- 2) **Alkoholi jaemüügile kellaajaliste piirangute seadmine, mis lõpetaks alkoholimüügi enne öörahu** (öörahu algab vastavalt Korrakaitseadusele kell 22.00, nädalavahetustel kell 24.00). Seda saab teha linnavolikogu määrusega Alkoholiseaduse alusel.
- 3) **Avaliku korra ja öörahu paremaks tagamiseks** peaks Politsei ja Mupo patrullima jalgsi, mitte autoga. Samuti on abi teavituskampaaniast akendel, hea tahte kokkuleppest ettevõtetega, ning öösaatja sisseseadmisest, kes aitab inimesi korrale kutsuda ja suunata. Meelelahutusettevõtteid, mis hea tava kokkuleppest kinni ei pea, saab linn survestada väliterrassidest ilma jätmisega. Olukorra monitoorimiseks tuleks läbi viia öiseid mürauringud.



- 4) **Vanalinna läbiva autoliikluse vähendamine** – kohati kasutatakse vanalinnast kiirelt läbi sõitmist kesklinna ummikute vältimiseks. Olukorra hindamiseks monitoorida väravates peale jalakäijate ka autode liikumisi. Perspektiivis võiks lisada väravatesse autonumbreid tuvastavad kaamerad, mis võimaldaksid vajadusel lasta sisse ainult elanike autosid ja operatiivsõidukeid.
- 5) **Tänavate rekonstrueerimisel kõnniteede allapoole toomine sõidutee tasapinda.** Sellega saavutatakse keldripindade aktiivsem kasutus ning ühetasapinnaline ligipääsetav tänavaruum.
- 6) **Vanalinna ümber rendiautode parklate rajamise soodustamine**, et auto omamise asemel eelistaks vanalinna/kesklinna elanikud rohkem renditeenust. Samuti on oodatud vanalinna ümbritsevates tasulistest parklates soodustus vanalinna kultuuri- ja toitlustusasutuste külastajatele ning vanalinna püsielanikele.
- 7) **Pikas perspektiivis ei peaks planeerima vanalinna öise meelelahutuse kohana**, kuna müraisolatsiooni parendamine on praktiliselt võimatu ning elamuid on igal tänaval. Peopiirkonnaks sobivad paremini vanad tööstuspiirkonnad ja muud alad Tallinnas, kus elamuid ei ole.
- 8) **Parkimise, prügi- ja laomajandusega seotud arendusvõimalused peituvad eelkõige bastionivööndis maa all.** Maa-aluste ehitiste konstruktsioon võiks olla paindlik ja muutuva programmiga, aga pealispind, mis jääb praegusele maapinna kõrgusele, erinevate rekreatsioonitegevustega aktiveeritud.

5. EESMÄRK: Bastionivöönd on aktiivses kasutuses ruumiline tervik, mis seob vanalinna ümbritsevate asumitega

MIKS? Vanalinn koos ümbritsevate asumitega on Tallinna parim võimalus luua tihe ja jalakäidav 15-minuti linn. Bastionivööndil on selles võtmeroll: see loob praegu linnaruumis pigem katkestusi, kuid selle abil on võimalik luua ruumiliselt sidus linnakese.

TEGEVUSED:

- 1) **Suveniirituru toomine Raekoja platsist bastionivööndisse** – see aitab ka Raekoja platsi ülerahvastatust ja turismikesksust vähendada (p 1.2) ning turismi hajutada (p 6).
- 2) **Bastionivööndi aktiivsemat kasutust soosivate elementide lisamine:** nt kauplemisalad, avalikud wc-d, sportlike tegevuste alad, veekraanid, söögilauad, paviljonid, suvelava, kelgunõlvad, suusarada, uisuplats, välibassein, saun, paadilaenus jms. Bastionivöönd on kogu Kesklinna õueala ja väärtuslik rohekoridor. Bastionivööndi pargid on Tallinna keskseim ja seetõttu kõige olulisem avalik ruum. Nii nagu on siinsed pargid ajalooliselt,

nii peaks ka tulevikus olema rohelus igapäevaste avalike ürituste, ka linnaliste ja riigiliste toimumise koht.

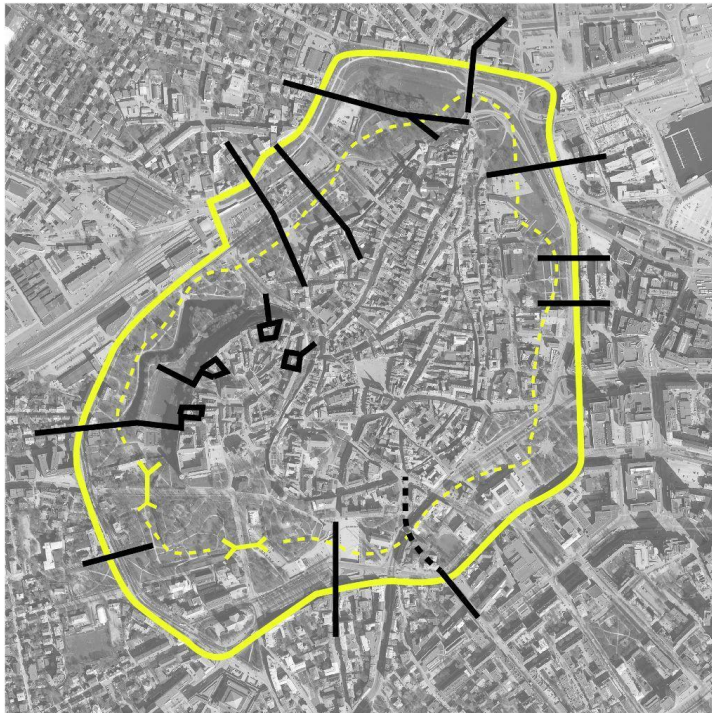


KESKLINN

1.
15 MINUTI LINN - KESKLINNA ÕUEALA.
Vanalinn ja bastioni teisel küljel jätkuv kesklinn (erinevad asumid ja arengufaasid).
Reserveerida ühistranspordi koridor ala perimeetrile, läbikäigud ja ühendused.

2.
LAIENDATUD BASTIONIVÖÖND. Keskne park.
ROHELISED KIIRED. Meri - Kopli - Härjapea jne.

- 3) **Bastionaalvööndi ürituste korraldamise ja ühtses kalendris hoidmise eesmärgil tuleks linnal tööle võtta kuraator, nii nagu ostukeskustel.** Bastionaalvöö peaks olema tulevikus koht, kus iga päev toimub midagi uut ning seda aastaringselt, kaasa arvatud sombusel novembrikuul.
- 4) **Bastionivöö terviklikuks ringjaks pargikeskkonnaks sidumine,** st esmajärjekorras tarvis välja ehitada: jalakäijate ringpromenaad bastionivöö välisperimeetril ja katkematu rattateede ring, samuti Falgi tee ja Toompea tänava alused jalakäijate väravad (aloleval joonisel kollasega). Siinse liiklus on seatud nõrgemat liiklejat prioritseerides õueala reeglite järgi. Kiired liikumised on korraldatud ühistranspordiga.
- 5) **Jalakäijate ühenduste rajamine ümbritsevate asumitega** – aloleval joonisel kõik mustaga näidatud suunad, sh kõigilt Toompea vaateplatvormidelt treppide rajamine alllinna, lisaks Kai tänava jalakäijate promenaad ehk Pika tänava pikendus sadamani.
- 6) **Vanalinna ümbritsevate asumite välisperimeetrile ringtrammi kavandamine,** mis ühendaks vanalinna koos ümbritsevate asumitega kesklinnikuks ruumiks.



BASTIONIVÖÖ

1. TÄNAVAVÕRGUSTIKU / RISTI ÜHENDUSTE TAASTAMINE LÄBI BASTIONIVÖÖNDI
Kiired ülekäigud, uued trepid Toompea vaateplatvormidele ja bastionitele.
2. TERVIKLIK SIDUS PARK.
- Falgi tee, Toompea tänava "väravad".
- Aktiivne tänavafont - puiestee välimine serv.
- Rattaring (kiirtee, jaamad jne)
- Ringpromenaad
- Taimestuse mitmekesistamine
3. AVALIKUD AJUTISED RAJATISED
- WC, veekraanid
- Söögilauad
- Paviljonid
- Erso suvelava
- Kelgunõlvad, suusarada, paadilaenutus, uisuplats
- Välibassein, saun
- Infotahvliid pargi rajamise kohta, muldkindlustuste ja linnamüüri kohta
- Pidevalt muutuv bastionivöönd
- Olemasolevate hoonete avamine bastioni parki (RMK, loodusmuuseumi hoidlad, spordiklubi).
4. PAUS
Rahulik, teistsugune ala tarbimisruumi vahel.
5. BASTIONIVÖÖ KURAATOR
- Selge poliitika üritustele
- Kommunikatsioon, meedia.

6. EESMÄRK: Turism on hajutatud ja ei koondunud vanalinna

MIKS? Et vanalinn ei muutuks taas hooajati turistidest ülerahvastatud ja turismiteenindusele orienteeritud piirkonnaks, mida kohalikud linlased hakkavad vältima. Samuti, et turismist saaksid rohkem kasu ka teised linna piirkonnad.

TEGEVUSED:

- 1) **Kultuuri- ja sporditurismi sisse toovate ürituste korraldamine peamiselt madalhooajal**, et turismi ajaliselt hajutada.
- 2) **Korrigeerida vastu võetavale kruisilaevade mahule lae seadmine**, et kruisireisijaid poleks samal päeval vanalinnas liiga palju. See, kui palju on liiga palju, leppida analüüsile tuginedes ja kõiki osapooli kaasates kokku Vanalinna arengukava koostamisel. Kruisilaevade vastuvõtmise võimekust ei ole mõistlik sadamas veelgi suurendada.
- 3) **Vanalinna ümber turistide bussitranspordi ja parkimise mahu vähendamine**, suunata sadamast tulijad vanalinna eelkõige jalgsi piki rajatavat väheste katkestustega



kõnniteed (Pika tänava pikendus sadamani, p 5.5).

- 4) **Kruisituristide teenindamiseks ühistranspordiliini rajamine**, mis ühendaks kruisisadama peamiste vanalinna väravatega. See võiks olla Tallinna Sadama korraldada.
- 5) **Turismibusside peatumise ja parkimise kohad viia linnasüdamest kaugemale** (Falgi teelt ja Mere puiesteelt vähemaks), üks võimalik täiendav parkimise ala on Ahtri tänav.

7. EESMÄRK: Vanalinnal on esindaja ja vastutaja

MIKS? Et kõiki eelpool loetletud eesmärke täita ja tegevusi kordineerida.

TEGEVUSED:

- 1) **Asumikuraatori ametikoha loomine**, kes tegeleb piirkonna arengu suunamise (sh arengukava täitmise jälgimine ja tagantlukkamine) ning piirkondlike probleemidega. Vanalinn võiks olla pilootprojekt, kus seda mudelit katsetada ning laiendada teistele Tallinna asumitele. Kuraator peaks otsustusprotsessidesse kaasama ka kohalikku kogukonda – nii elanikke kui ettevõtjaid, koolide ja kultuuriasutuste esindajaid jne.



Lisa 1: Osalejate nimekirjad töögruppide kaupa

Töögrupp 1

Johan Tali (töögrupi juht, arhitekt)
Priit Pärtelpoeg (Linnavaraamet, vanalinna äripinnad)
Liis Ojamäe (linnasotsioloog)
Katrín Paadam (linnasotsioloog)
Jaanus Juss (Telliskivi Loomelinnak)
Toomas Paaver (arhitekt)
Vello Leitham (Vanalinna ettevõtja)
Pille Kivihall (kunstnik, Katariina Gild)
Anni Martin (MKM, pärandiga seotud ametnik)
Jaak-Adam Loover (arhitekt, Strateegiakeskus)

Töögrupp 2

Villem Tomiste (töögrupi juht, arhitekt)
Kristiina Aasvee (arhitekt)
Siiri Valner (arhitekt)
Indrek Peil (arhitekt)
Siim Tanel Tõnisson (arhitektuuri tudeng)
Priit Raud (Kanuti Gild SAAL)
Kaire Tooming (Muinsuskaitseamet)
Kristjan Hallik (ERSO)
Peeter Erik Ots (Harjuoru)
Kalle Komissarov (Riigi Kinnisvara AS, arhitekt)
Kristel Akerman (muinsuskaitaja)

Töögrupp 3

Sille Pihlak (töögrupi juht, kohalik elanik, arhitekt)
Veiko Vahtrik (arhitekt)
Eva-Maria Aitsam (Tallinna Strateegiakeskuse ruumiloome kompetentsikeskus)
Peter Pääso (Rahandusministeerium)
Henri Kuningas (Muinsuskaitse)
Kersti Nigesen (Vanalinna Hariduskolleegium)
Eero Kotli (kohalik elanik)
Pertti Neero (Riigi Kinnisvara AS)
Kiur Lootus (kohalik elanik)
Andro Mänd (Eesti Arhitektide Liit)
Ville Jehe (kohalik ettevõtja)

Töögrupp 4

Triin Talk (töögrupi juht, muinsuskaitaja, uurija)
Tõnis Savi (Tallinna Strateegiakeskuse ruumiloome grupp, arhitekt)



Kersti Lootus (maastikuarhitekt)
Oliver Alver (Tallinna Linnaplaneerimise Amet, arhitekt)
Evelin Tsirk (Tallinna Strateegiakeskuse ettevõtlusteenistuse turismiosakond)
Natalie Mets (Tallinna Linnakantselei ööelu nõunik)
Katrín Roomet (Tallinna giidide ühing)
Roosi Aarma (kohalik elanik)
Kerli Nõu (kohalik elanik)
Rait Talvik (Arhitektuurikeskus)

Lisa 2: Lisamaterjalid

– Töögruppide presentatsioonid lisatud eraldi manusena.

– Fotogalerii: <https://drive.google.com/drive/folders/14cjTVX8yS0kBjFcUZ-lvvt1VYZV-TGMj?usp=sharing>

– Ettekannete salvestused:

<https://youtube.com/playlist?list=PLnfiwg6KGCWHHZBRWiO7ew72u4eoLwZ4x>

Lisa 3: Kommunikatsioonitegevuste kokkuvõtte ja meediakajastused

Vanalinna linnafoorumi kommunikatsioonitegevusi viis läbi Lauri Linnamäe (Cloud Media OÜ) koostöös Eesti Arhitektuurikeskuse kommunikatsioonispetsialisti Kevin Loiguga.

Töö tulemusel sündis:

- Kommunikatsioonitegevuste plaan
- 500 vastajaga küsitlus vanalinna kasutamisharjumuste kohta koos vastava sotsiaalmeediasisuga (faktid FB-s ja Instagramis)
- 6 videointervjuud sotsiaalmeedias
- 6 pressiteadet
- *Pitch* ajakirjanikele
- 32 meediakajastust, sh topeltkülg Postimehes ja 5 telekajastust

Kommunikatsioonitegevuste eesmärgistamisel võtsime prioriteediks mitte maksimaalse teadlikkuse saavutamise sündmusest, vaid Linnafoorumi teema relevantuse mõistmise maksimaalselt laias avalikkuses. Selleks andis tõuke Cloud Media varasem põhjalik kogemus linnaruumiteemade kommunikatsioonis, mille järgi pole säärase muutuste saavutamisele suunatud ürituste suurim kommunikatsioonirisk mitte teadmatus, vaid ükskõiksus. Nimelt on



linnaruumiteemad Eesti avalikkuses veel uued ning probleemide teadvustaminegi, rääkimata oluliste muutuste võimalikkuse ja vajalikkuse tajumisest, on avalikkuses vähene.

Kommunikatsioonitegevustel oli seetõttu kaks suurt eesmärki, toodud prioriteetsuse järjekorras:

1. Panna võimalikult suur osa tallinlaste kogukonnast vanalinna hääbumist märkama ja anda julgustav tõuge mõelda ka vanalinna alternatiivsele arengule
2. Viia sidusrühmade ja asjassepuutuvate kogukondadeni teadlikkus nii Linnafoorumi toimumisest kui selle tulemustest.

Teise eesmärgi, teadvustamise osa toimus tavapärase meetoditega: pressikutsed ja -teated, sündmuse loomine ja reklaamimine sotsiaalmeedias, kogukonna ja sidusgruppide suunatud teavitamine, ajakirjanike *pitch*'imisega, tutvustavate meediaesinemistega (Terevisioon, raadiouudised jms).

Peaesmärgist – üldse probleemi teadvustamisest nõ tavainimese poolt – lähtudes võtsime teadlikult provokatiivsema suuna. Avaldatud artiklites tõime jõuliselt välja vanalinna „teemapargistumise“ kujundi, rääkisime Eesti üleriigilises meedias esmakordselt avatult ja põhjalikult ületurismi tagajärgedest ja võimalikest lahendustest, tõime jõuliselt avalikkusse vanalinna püsielanike kogukonna kasvatamise olulisuse ja ka nende vastandlikud huvid turistide või turistidele suunatud ettevõtjatega.

Kerge provokatsioon vanalinna teemapargistumise ja turistilõksuks muutumise teemal töötas, avalööb Peep Soomani artikli kujul käivitas meedias orgaanilise ja hoogsa arutelu. Kaasusid vanalinna püsielanike kogukond, poliitikud, ajaloolased.

Tavainimese mõtlema ärgitamiseks kasutasime sotsmeedias sündmusturunduse puhul tavapärase teadvustuste ja nendingute asemel uudset sisu: hankisime huvitavaid ja kõnetavaid, mõtlema provotseerivaid fakte nii selleks spetsiaalselt teostatud küsitlusest kui olemasolevatest uuringutest. Samuti koostasime ja levitasime videointervjuusid vanalinna kasutatavuse teemadel.

Linnafoorumi toimumise ajal ilmunud mahukas ja autoriteetne kajastus koos sama päeva kajastusega Terevisioonis löid sündmusele olulisuse raami, mis väljendus ka järgnenud mediakajastustes (7tk).

Kokku ilmus Linnafoorumi temaatikaga seotult Station.ee andmeil 29 mediakajastust, neist 18 Linnafoorumi kommunikatsioonitegevuste otsesel ja 12 kaudsel tagajärjel.

Meediakajastused

Kuupäev	Kajastus	Kanal	Tüüp	Autor	Auditoorium (Station.ee)
---------	----------	-------	------	-------	-----------------------------



22.06.2022	Madle Lippus: raskete avariide hulk Tallinnas tuleb tuua alla	err.ee	Online meedia	Aleksander Krjukov	240000
21.06.2022	Linnafoorum: vanalinna muudaks linnasüdameks kohalike tagasitoomine	BNS (Siseuudised)	Uudisteagentuurid		7000
20.06.2022	Vanalinna tulevik: Turist tahab näha pigem kohalikku pulbitsevat elu kui vaid neile mõeldud lõbustusparki	Pealinn	Ajalehed - Piirkondlikud	Külli Mariste, Bret-Maria Rikko	0
19.06.2022	Tallinna panoraam	TV3	Telekanalid		0
18.06.2022	Hommik 8:00	Raadio2	Raadiokanalid		75000
15.06.2022	Triin Talk vanalinnast: otsuseid tuleks langetada selle põhjal, mis on oluline kohalikele	menu.err.ee	Online meedia	Maiken Tiits	36000
15.06.2022	Kuidas täita tühi vanalinn taas inimestega?	pealinn.ee	Online meedia	Bret-Maria Rikko	0
15.06.2022	Ärataja 7:00	Raadio Kuku	Raadiokanalid		93000
15.06.2022	Terevisioon	ETV	Telekanalid		79000
15.06.2022	Pandeemia näitas, mida tähendab kohaliku unustamine	Postimees.ee arvamus	Online meedia	Andro Mänd, Eesti Arhitektide Liidu president	19000
15.06.2022	Ma pole turist, ma elan siin!	Postimees	Ajalehed - Üleriigilised	Lea Danilson-Järg	200000
15.06.2022	Tallinna vanalinn teelahkmei: teemapark või elav linnasüda?	Postimees	Ajalehed - Üleriigilised	Triin Talk	200000
14.06.2022	Suvised seitsmesed	TV3	Telekanalid		90000
14.06.2022	Jaak Juske: jätke hala, et vanalinnas vaid kummitab. Elu keeb ja töös on mitmed uuendused	epl.delfi.ee	Online meedia	Jaak Juske	99000
14.06.2022	Vanalinna Linnafoorum otsib ajaloolisele linnasüdamele uusi võimalusi	BNS (Siseuudised)	Uudisteagentuurid		7000
13.06.2022	Vanalinn: ööelu ja turismi Meka või mitmekesine linnasüda?	pealinn.ee	Online meedia	Bret-Maria Rikko	0
12.06.2022	Tallinna panoraam	TV3	Telekanalid		0
11.06.2022	Madle Lippus: Tallina vanalinnast on saanud kurblik kummituslinn	epl.delfi.ee	Online meedia	Madle Lippus	99000
10.06.2022	Vanalinna Linnafoorum otsib ajaloolisele	BNS (Siseuudised)	Uudisteagentuurid		7000



	linnasüdamele uusi võimalusi				
10.06.2022	Järgmine nädal toimub Vanalinna Linnafoorum!	BNS (PR teated)	Uudisteagentuurid		7000
10.06.2022	Vanalinna Linnafoorum otsib juunil ajaloolisele linnasüdamele uusi võimalusi	Postimees.ee kultuur	Online meedia	Kultuuritoimetus	11000
04.06.2022	Aktivistid vanalinna surnukskuulutamisest: tulge siia elama, tegemist on Tallinna parima linnaosaga!	epl.delfi.ee	Online meedia		99000
23.05.2022	Tallinna vanalinna linnafoorum kutsub kaasa mõtlema	BNS (Siseuudised)	Uudisteagentuurid		7000
23.05.2022	Vanalinn: ööelu ja turismi Meka või mitmekesine linnasüda?	pealinn.ee	Online meedia	Bret-Maria Rikko	0
23.05.2022	Vanalinn: ööelu ja turismi Meka või mitmekesine linnasüda? – Linnafoorum kutsub kaasa mõtlema	BNS (PR teated)	Uudisteagentuurid		7000
23.05.2022	Kinnisvaraekspert: Tallinna vanalinn on välja suremas	Geenius.ee kodu	Online meedia	Anna-Liisa Mets	6000
23.05.2022	Kinnisvarabüroo: Tallinna vanalinn hakkab linnakeskusena hääbuma	rup.ee	Online meedia		5000
23.05.2022	BNS-i nädalavahetuse tähtsamate uudiste kokkuvõte	BNS (Siseuudised)	Uudisteagentuurid		7000
21.05.2022	Soomani kurb tõdemus: Tallinna vanalinn hakkab linnakeskusena hääbuma	arileht.delfi.ee	Online meedia	Peep Sooman	90000

Pressiteated

Kuupäev	Pealkiri	Täpsustus
23.05.2022	Vanalinn: ööelu ja turismi Meka või mitmekesine linnasüda? – Linnafoorum kutsub kaasa mõtlema	Eelteade meediale
10.06.2022	Kutse 14.–15. juunil toimuvale Vanalinna Linnafoorumile	Kutse ametnikele, ekspertidele, sidusrühmadele
13.06.2022	Kutse 14.–15. juunil toimuvale Vanalinna Linnafoorumile	Kutse kohalikele ja linnaelanikele
10.06.2022	Vanalinna Linnafoorum otsib 14.–15. juunil ajaloolisele linnasüdamele uusi võimalusi	Pressiteade meediale



23.05.2022	Old Town: a Mecca for Nightlife and Tourism or a Diverse City Centre? – the Old Town City Forum Invites to Think Along	Kutse sidusrühmadele, inglise keeles
21.06.2022	Linnafoorum: vanalinna saab muuta teemapargist elavaks linnasüdameks	Kokkuvõtted meediale